

Gmina Miasto Oleśnica  
Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy  
ul. Wojska Polskiego 13  
56-400 Oleśnica  
tel. (71) 398-09-10  
fax (71) 398-09-12  
www.bip.zbk.olesnica.pl  
sekretariat@zbk.olesnica.pl

ogłasza zapytanie ofertowe prowadzone zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące robót budowlanych polegających na remoncie lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Słonecznej 9/5 w Oleśnicy.

#### I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Miasto Oleśnica  
Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy  
ul. Wojska Polskiego 13, 56-400 Oleśnica  
tel. 71 398 09 10, fax 71 398 09 12  
e-mail: sekretariat@zbk.olesnica.pl

#### II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia dotyczy wykonania robót budowlanych polegających na remoncie lokalu mieszkalnego przy ul. Słonecznej 9/5 w Oleśnicy.
2. **Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót.**
3. **Roboty budowlane rozliczane będą wynagrodzeniem ryczałtowym.**  
Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera oprócz kosztów występujących w przedmiarze robót, także wszystkie koszty związane z realizacją zadania nie ujęte w przedmiarze robót, a niezbędne do wykonania zakresu robót, tj. podatek VAT, roboty przygotowawcze, roboty porządkowe, zabezpieczające (pod względem bhp, kradzieży, dewastacji, ingerencji osób trzecich do czasu odbioru końcowego robót i przekazania inwestycji Zamawiającemu), zagospodarowanie placu budowy, uporządkowanie terenu po budowie, zajęcie pasa drogowego, koszty poboru energii elektrycznej, koszty poboru wody.
4. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych.

#### III. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji zadania do dnia **31.10.2018 r.**

#### IV. WYCENA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Całościowa wycena przedmiotu zamówienia zostaje dokonana przez oferenta na własną odpowiedzialność i ryzyko.
2. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić koszt wszystkich działań (w tym obowiązkowej wizji lokalnej).
3. W ofercie należy przedstawić zaoferowaną cenę za całościowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia.

#### V. KRYTERIUM OCENY OFERT

Kryterium oceny ofert jest cena o wadze 100%.

Oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikająca z działania:

$$C = \frac{C_{min}}{C_{bad}} \times 100$$

gdzie:

C - liczba punktów jakie otrzyma oferta za kryterium „cena”,

$C_{min}$  - najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert,

$C_{bad}$  - cena oferty badanej spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert.

#### VI. OSOBY WYZNACZONE DO KONTAKTU W ZAKRESIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Osobami do kontaktu w zakresie przedmiotu zamówienia są:

- w sprawach formalnych dot. zamówienia – Paulina Duszyńska-Wójcik tel. 71 398 09 29,
- w sprawach związanych z przedmiotem zamówienia – Wojciech Pękalski, Jacek Kowalski, tel. 71 398 09 20.

#### VII. DATA I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę w zamkniętej kopercie z napisem:

Nazwa i dokładny adres Wykonawcy

Zakład Budynków Komunalnych w Oleśnicy  
ul. Wojska Polskiego 13  
56-400 Oleśnica

**Oferta w odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące robót budowlanych polegających na remoncie lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Słonecznej 9/5 w Oleśnicy.**

MT.480.67.2018

Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 27.08.2018 r. o godz. 10:30.

należy złożyć w siedzibie Zakładu Budynków Komunalnych w Oleśnicy ul. Wojska Polskiego 13 do dnia **27.08.2018 r. do godziny 10:00** w sekretariacie - pokój nr 102 (I p.).

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.08.2018 r. o godz. 10:30 w pok. nr 112 w siedzibie Zamawiającego.

3. **Wykonawca zobowiązany jest złożyć formularz ofertowy – Załącznik nr 1 do zapytania oraz załączyć kosztorys ofertowy.**

4. Protokół z otwarcia ofert i wybór wykonawcy zostanie zamieszczony na stronie internetowej [www.bip.zbk.olesnica.pl](http://www.bip.zbk.olesnica.pl)

5. Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy na realizację omawianego zadania.

Oleśnica, dnia 16 sierpnia 2018 r.

ZUP. DYREKTORA  
*Jacek Kowalski*  
Jacek Kowalski